

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N. 15 ALLOGGI DI
PROPRIETA' ALER SITI IN LECCO, VIA DELL'EREMO N. 26, DA DESTINARE AD
HOUSING UNIVERSITARIO.**

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

101 - Elenco elaborati

art. 41 e allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023

GRUPPO DI LAVORO PER LA REDAZIONE DEL PFTE:

Arch. Lino Antonio Saligari

Arch. Chiara Bordoni

Geom. Kristen Polianna Castelli

Geom. Andrea Giugni

RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO:

Arch. Lino Antonio Saligari

DIRIGENTE PROGETTI SPECIALI:

Ing. Massimo Ruotolo

Rev.02_04/2026

ALER Bergamo Lecco Sondrio

Sede legale: via Mazzini 32/A – 24128 Bergamo – tel. 035 259595 – PEC direzione@pec.alerbg.it

Sede operativa Lecco: via Giusti 12 – 23900 Lecco – tel. 0341 358311 - PEC aler.lc@pec.alerbg.it

Sede operativa Sondrio: piazza Radovljica 1 – 23100 Sondrio – tel. 0342 512999 - PEC aler.so@pec.alerbg.it

C.F. e P.IVA 00225430164

Codifica	Sezione	Documenti:	Scala	n. rev.	data
101	E-IE-IM	Elenco elaborati	-	02	04/2026
102	E-IE-IM	Disciplinare descrittivo e prestazionale	-	02	04/2026
103 a	SIC	Piano di sicurezza e coordinamento del PFTE e stima dei costi della sicurezza	-	02	04/2026
103 b	SIC	Fascicolo dell'opera	-	02	04/2026
104 a	E-IE-IM	Computo metrico estimativo preliminare dell'opera e stima incidenza manodopera (per tipologia abitativa e totali finali)	-	02	04/2026
104 b	E-IE-IM	Analisi di massima nuovi prezzi	-	02	04/2026
105	E-IE-IM	Piano preliminare di manutenzione	-	02	04/2026
Codifica	Sezione	Relazioni:	Scala	n. rev.	data
201	E-IE-IM	Relazione generale, quadro economico e cronoprogramma	-	00	03/2026
202	E-IE-IM	Relazione CAM di progetto, P.A.C., Piano di riutilizzo e principi DNSH	-	00	03/2026
Codifica	Sezione	Elaborati grafici:	Scala	n. rev.	data
300	E	Opere edili: localizzazione dei servizi	--	02	04/2026
301 a	E	Opere edili: inquadramento territoriale, urbanistico e catastale	--	02	04/2026
301 b	E	Opere edili: planimetria generale	1:200	02	04/2026
302	E	Opere edili: documentazione fotografica	--	02	04/2026
303	E	Opere edili: TIPOLOGIE A1 - A1 3 d.a.: stato di fatto, progetto e stato comparativo	1:100	02	04/2026
304	E	Opere edili: TIPOLOGIE C1 - C1 1 d.a.: stato di fatto, progetto e stato comparativo	1:100	02	04/2026
305	E	Opere edili: dettaglio costruttivo	1:10	02	04/2026
400	IE	Impianti elettrici: TIPOLOGIE A1 - A1 3 d.a.: schema piante FM, luci, ausiliari e particolari	1:100	02	04/2026
401	IE	Impianti elettrici: TIPOLOGIE C1 – C1 1 d.a.: schema piante FM, luci, ausiliari e particolari	1:100	02	04/2026
402	IE	Impianti elettrici: Schema tipo unifilare QE	1:100	02	04/2026
500	IM	Impianti meccanici - produzione ACS: schema dell'impianto	--	02	04/2026
501	IM	Impianti meccanici - produzione ACS: schema di distribuzione TIPOLOGIE A1 - A1 3 d.a.	1:100	02	04/2026
502	IM	Impianti meccanici - produzione ACS: schema di distribuzione TIPOLOGIE C1 – C1 1 d.a.	1:100	02	04/2026